



Berkelse Poort Masterplan

Berkel en Rodenrijs

De 'Berkelse Poort' is bestemd voor bedrijfsgebouwen met kantoren daarin opgenomen. Het Stedenbouwkundig plan onderscheidt vier hoofdelementen. De drie randen (Boterdorpsse weg, Landscheiding, Rodenrijse Vaart west), en de interne zone. Naar aanleiding van deze hoofdelementen zal de bebouwing zich subtiel onderscheiden.

De bedrijfsbebouwing zal tweezijdig moeten zijn, er zal geen rijke en arme kant ontstaan, er is geen achterkant. De gebouwen worden als één geheel ontworpen. Het worden homogene bouwvolumes. Het is niet de bedoeling dat de gebouwen / gebouwonderdelen een collage vormen van allerlei vormen die niet in verhouding staan tot elkaar.

Het lineaire karakter van het terrein wordt benadrukt door geen dozen te ontwerpen, maar hulzen met invulling voor en achter.

De invulling van de gevel is vrij, mits over volledige breedte en hoogte in een patroon en materiaal doorgezet. Dit materiaal moet een hoogwaardige kwaliteit hebben en dient neutraal te zijn ten opzichte van het materiaal voor de huls. Onopvallende kleuren worden gekozen en primaire kleuren en wit zijn uitgesloten. Bedrijfskleuren dienen in beperkte oppervlakte toegepast te worden, tenzij ze onopvallend en terughoudend zijn.

Luifels maken deel uit van het gebouw en worden geïntegreerd in het architectonisch ontwerp.

Opdrachtgever: naamcombinatie De Berkelse Poort VOF

Ontwerp: 2006

Omvang: 17 kavels

